

# MERAMAR I ARMAZÉM C DE 390M2 - ABÓBODA

## ARRENDAMENTO

### LOCAL

CASCAIS - ABÓBODA

### ÁREA DO ARMAZÉM

390,54 M2

### ÁREA DO ESCRITÓRIO

443,66 M2

## CARACTERÍSTICAS

- Armazém de 390,54m2
- Pé direito superior a 6m
- Portão de abertura manual
- Área de escritório: R/C e 1º andar - total 443,66m2
- WCs de apoio ao armazém e WCs no escritório
- 18 Lugares de estacionamento
- LU para Armazenagem - NÃO permitimos conversão para LU Indústria

O Armazém vizinho, ou seja, o Armazém B, atualmente ocupado pelo mesmo inquilino, poderá ser arrendado em conjunto com o armazém C. O armazém B tem 560m2 de área de armazém e 170m2 de área de escritório.

**Disponível para Visitas a partir de Novembro 2022**

**Disponível para Arrendamento a partir de aproximadamente Fevereiro 2023**

## OBSERVAÇÕES

Armazém inserido no nosso Parque Industrial Meramar I, sito na Estrada de Polima 673, Abóboda. (em frente à Progelcone).

Localizado muito próximo do centro da Abóboda: CTT, bancos (Montepio Geral/Novo Banco/Millennium/BPI), supermercados, cafés e restaurantes

Acesso rápido à A5 Lisboa/Cascais.

Fácil acesso também a transportes públicos (autocarro)



### MORADA

PARQUE INDUSTRIAL MERAMAR II  
Edifício de Escritórios, 1º  
Avenida Santa Isabel  
Cabra Figa  
2635-047 Rio de Mouro  
Portugal

### INFORMAÇÕES

Email: [meramar@meramar.pt](mailto:meramar@meramar.pt)  
Telefone: +351 214 480 560  
Fax: +351 214 480 560  
Apoio ao cliente: [clientes@meramar.pt](mailto:clientes@meramar.pt)  
[www.meramar.pt](http://www.meramar.pt)